

## Mieten:

Die Champenoise ist eine Urlaubs- und Ferienunterkunft, und Unterbringungs-Zentrum, den assoziativen Gruppen oder Privatpersonen zur Verfügung gestellt, die wünschen, es zu kulturellen, sozialen, erzieherischen Zwecken oder der Entspannung zu benutzen. Im Rahmen dieser Benutzung übernehmen die verantwortliche Person und Unterzeichner des Mietvertrages ihre Verantwortung gegenüber der Verwaltungsassoziation der Einrichtung so sehr, was die Gesetzgebung in Kraft über den Rahmen der Gruppen und die Sicherheit betrifft, daß auf der Einhaltung dieser allgemeiner Bedingungen und der Geschäftsordnung, von der er erklärt, zur Kenntnis genommen zu haben, und sie ohne Vorbehalt zu akzeptieren.

- Die Versicherung übernimmt der Verantwortliche der Gruppe, bei der Reservierung alle Garantien vorzustellen, die die Risiken abdecken, die mit der Benutzung der Räume und der Orte zusammenhängen, sowie an den Aktivitäten, die dort stattfinden.

- Verwaltung: das Zentrum setzt kein Personal für den Dienst der Mahlzeiten ein. Die notwendigen Einrichtungen werden zur Verfügung der Visite-Gruppen in den Räumen gestellt: die Gruppe in der Stelle wird für die Vertreter der Assoziation die Möglichkeit reservieren, die Räume zu jedem Zeitpunkt zu besuchen oder besuchen zu lassen.

- Die Ankunft und der Beginn der Gruppen wird erfolgen in regulieren allgemein den Nachmittag zwischen 14 h und 15 Uhr. Jede Änderung dieses Ankunfts- oder Startzeitplans muß Gegenstand einer Bewilligung mit der für den Empfang verantwortlichen Person sein.

- Stand der Dinge: er wird bei der Ankunft und am Anfang der Gruppe durchgeführt, im Teil der Räume, die Gegenstand der Reservierung sind. Zum Zeitpunkt des Starts werden die möglichen Verstöße gegen die Wartung, Verschlechterungen, Änderungen des Ortes der Möbel oder des Materials zu Abrechnung und Abzug auf der Garantieablagerung Anlaß geben.

- Schlüssel, die für den Aufenthalt der Gruppe notwendig sind, werden dem Verantwortlichen übergeben und werden durch dieses berücksichtigt. Jeder fehlende Schlüssel wird zu seinem Austausch so wie an jenem oder der entsprechenden Schlüsselgeber zu den Kosten der Gruppe Anlaß geben.

- Bürgschaft: sie wird von jeder Gruppe verlangt. Sie muß den Vertrag von Reservierung bei Strafe der Ungültigkeit letzteren begleiten. Sein Betrag wird in Funktion der Anzahl der gemieteten Zimmer gerechnet.

- Unterkunft: Das Zentrum schlägt 85 Unterkünfte vor darunter 8 Unterkünfte in Betten von 2 Personen das Ganze, das in 22 Zimmern von 2 bis 6 Unterkünfte auf 2 Stockwerken verteilt wird

Ein Plan jedes Niveaus, der die Situation der Zimmer und die Kapazität von jedem von ihr im einzelnen beschreibt, wird dem Kapitel Reservierungen beigelegt.

- Preiserklärung: sie wird für jedes Zimmer aufgestellt und wird im Kapitel Reservierungen im einzelnen beschrieben.

- Behauptung: sie kann durch eine Gruppe genommen werden für eine freie Periode des Zeitplans, da bei festem Reservierungsantrag einer anderen Gruppe für dieselbe Periode die Vor-Reservierung sofort in fester Reservierung umgewandelt oder annulliert werden muß.

- Benutzung der Möbel und des Materials:

- von der Küche: die Küche muß unter der Verantwortung einer kompetenten Person benutzt werden, das Material, und die dort befindenen Arbeitsgeräte sich müssen in vollkommenem Sauberkeitsstand aufrechterhalten bleiben, das Ordnen des Materials ist selbstverständlich zu respektieren, die Putzlappen, die an Geschirr und von Reinigung produziert wurden, sind, von den Inhabern zu liefern, der kleine Spülstein der Küche dient nur dem Geschirr, der doppelte Spülstein des Légrumerie dient nur dem Waschen des Gemüses

- vom zu essenden Saal: es empfiehlt sich, die bestehende Bestimmung und das Ordnen zu respektieren

- In den Zimmern: es ist VERBOTEN, die Möbel umzuziehen, das notwendige von Unterkunft (Tücher oder Sack der Unterkunft, Überzüge), ist, durch die Gruppe zu bringen. die Deckung und oben des Bettes werden gefaltet dem Fuß des Bettes geliefert, sie werden ebenso zum Zeitpunkt des Starts zurückgegeben, die Duschteppiche werden einige Zimmer nicht geliefert mit übereinandergelegten Betten ausgestattet, (Einzelheit was die Räume betrifft): die höheren Betten sind an den Kindern unter 6 Jahren verboten.

- Téléphone: die Einrichtung wird mit dem Dienst Tele- Aufenthalt ausgestattet, der erlaubt, Aufrufe zu erhalten. Eine France Télécom-Karte mit Codenummer ist notwendig, um Anrufe hervorzubringen.

- Parkplatz von den Fahrzeugen: aus Gründen der Sicherheit wird empfohlen, nicht vor dem Zentrum zu stationieren. Nach Abladen des Gepäcks können die Fahrzeuge auf dem Parkplatz des der Champagne oder auf dem Straßenparkplatz des Leinens an 100 Metern des Zentrums abgestellt werden.

- Umgebung: die bevorzugte Lage der Einrichtung in voller Natur drängt den Respekt auf, und der Schutz des natürlichen Lebensraumes und der benachbarten Eigenschaften sind die Lagerfeuer nur vor großes Ort nach vorheriger Genehmigung erlaubt, die vom Rathaus beantragt wurde.

- Unsere Freunde werden die Tiere nicht im Zentrum angenommen.

- Reinhaltung: die Abfälle jeder Art, (außer Flaschen und Gläsern), müssen in Säcken Mülleimer in den Containern des Mülleimerraumes abgelegt werden. Das Ortseinsammeln in der Nacht von Mittwoch bis Donnerstag. Die Flaschen und Gläser sind, in den Containern nach dem Ausgang von Hohrod abzulegen an Linke nahe des Sägewerkes. Die Säcke werden Mülleimer nicht geliefert. Die Staubsaugersäcke sind, die für den Empfang verantwortliche Person zu bitten. Die Zugänge werden in vollkommenem Sauberkeitsstand aufrechterhalten bleiben (Papiere, mégots, usw...)

- Aufsicht: ein System der Feststellung-Alarm Feuer, großer Empfindlichkeit überwacht die Gesamtheit der Räume. Es ist also natürlich verboten, im Zentrum zu rauchen oder Geräte zu benutzen, die anderswo vom Rauch (Gitter-Brot durch Beispiel) wie unter dem Kücheneimer hervorbringen können. Die Abgase eines rotierenden Triebfahrzeugs vor dem Zentrum können ausreichen, den Alarm auszulösen, wenn die Eingangstür offen ist. Während des Aufenthaltes obliegt die Überwachung des Systems dem Verantwortlichen der Gruppe. Er wird ihm also bei seiner Ankunft gemacht eine Übungsdemonstration anzündet, Operation, daß er danach selbst um sich mit dem System vertraut zu machen wiederholen wird.

- Ist die Lagerung der Asche im Inneren der Räume verboten.

- Behinderte: das Zentrum verfügt über einen Aufzug, der alle Niveaus versorgt, und über einen Zugang zu den Zimmern, zu den W.C. und Toilettenkabinett für die Personen an begrenzter Mobilität.